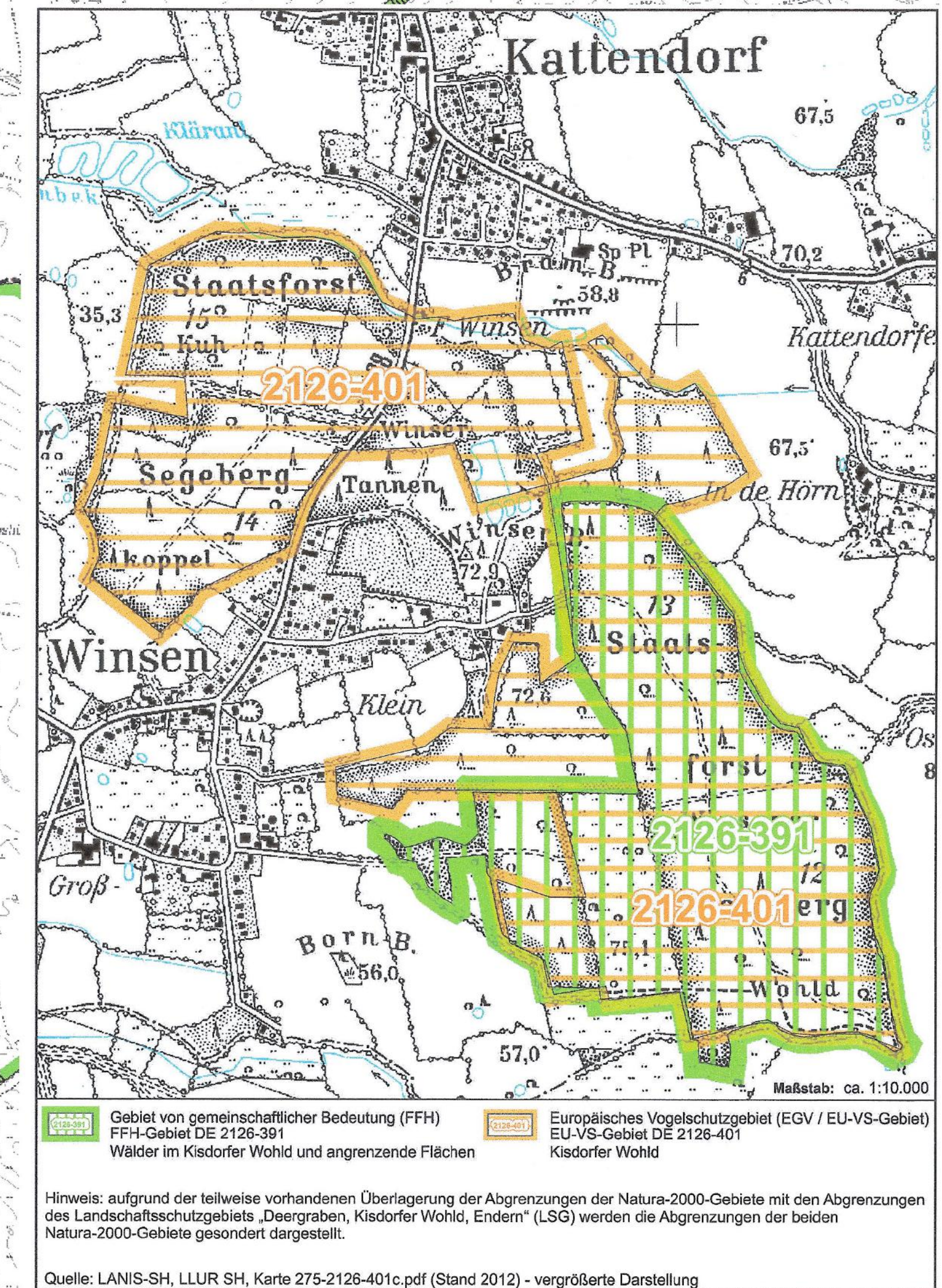
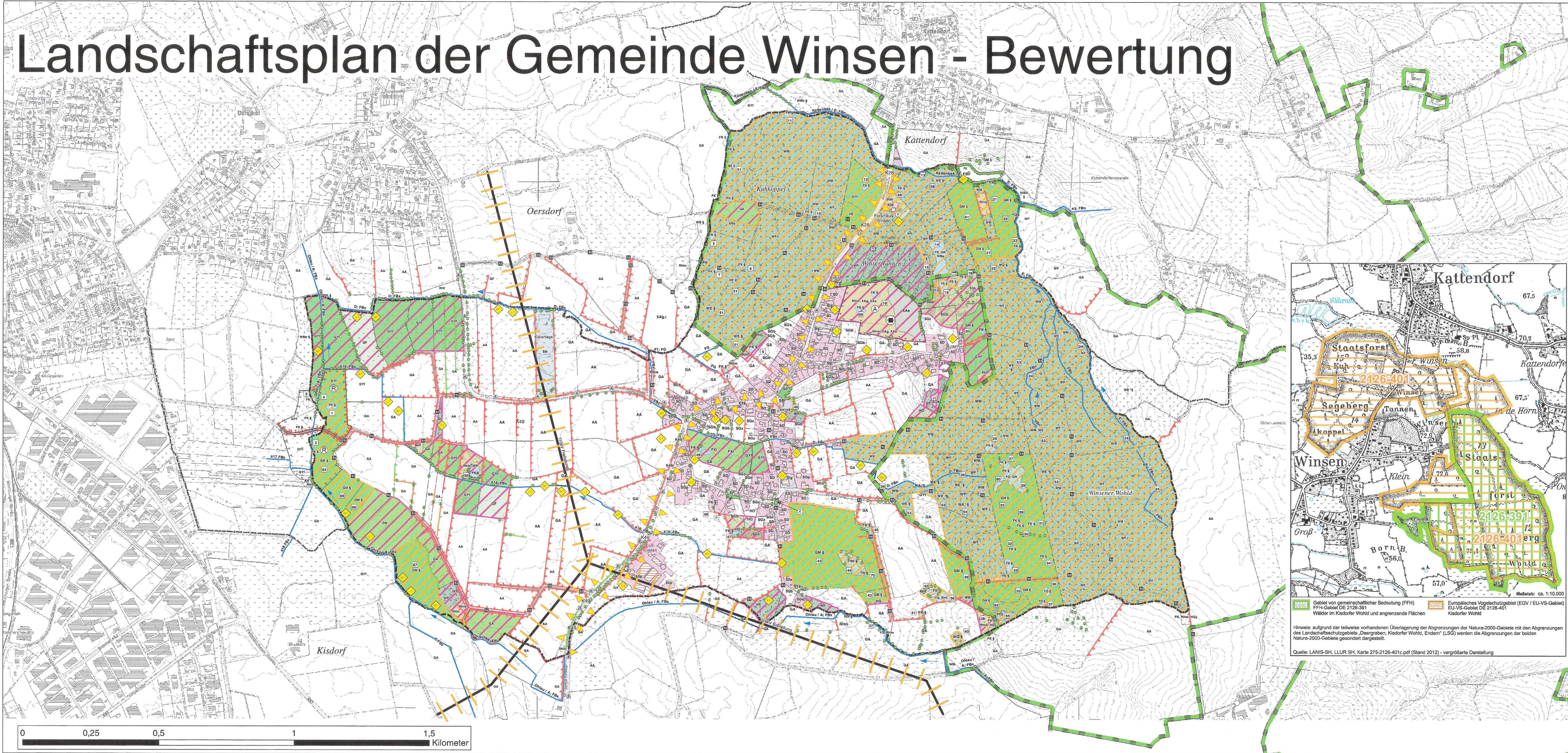


Landschaftsplan der Gemeinde Winsen - Bewertung



Legende

- Gemeindegrenze
 - Bebauung
 - Dörfliche Bebauungen
 - Gewerbliche Nutzung
- Bewertung:**
- Flächen mit sehr hoher Bedeutung
 - FFH- und EU-VS-Gebiete gemäß Abbildung an der rechten Seite des Plans
 - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
 - Ausgleichsfläche im Bereich einer Abgrabung / Verfüllung
 - Retentionsraum und Flächen für Wiedervermässung

Biotopkürzel, Biotoptyp

- FK; Kleingewässer
- FS; Stillgewässer
- GM; Mesophilies Grünland
- NR; Landröhricht
- NS; Seggenröhricht
- THd; Verraste Sandheide
- TR; Lückiger Sand-Magerrasen
- WA; Auenwald und -gebüsch
- WBe; Erlen-Bruchwald
- WE; Feucht- und Sumpfwald
- WQ; Naturnaher Quellwald
- XH; Hänge
- YQ; Quelle
- § Geschütztes Biotop gem. §30 BNatSchG/§21 LNatSchG
- Fortlaufend nummerierte Biotope
- Knick (Biotop §21 LNatSchG)
- Knick (nur Erdwall) (Biotop §21 LNatSchG)
- Feldhecken (Biotop §21 LNatSchG)
- FBn, Naturnahes Fließgewässer
- Prägender Laubbaum
- Prägender Nadelbaum

Biotopkomplexe

- FS, NR, WBe
- WM, WE
- XH, HE
- YQ, GF
- YQ, RHf

Flächen und Objekte mit hoher Bedeutung für Natur und Landschaft

- Flächen mit hoher Bedeutung
- Landschaftsschutzgebiet "Deergraben, Kisdorfer Wohld, Endern"

Biotopkürzel, Biotoptyp

- FBx; Fließgewässer und deren Randbereiche
- GF; Feuchtgrünland
- GYf; Artenarmes bis mäßig artenreiches Feuchtgrünland
- HG; Feldgehölz
- HO; Streuobstwiese
- RHf; Halbrud. Gras- und Staudenflur feuchter Standorte
- RHm; Halbrud. Gras- und Staudenflur frischer Standorte
- SGb; Garten, strukturreich
- WF; Mischwald
- WM; Laubwald auf reichen Böden
- WP; Pionierwald
- WPe; Pionierwald mit Erlen / Eschen
- Einzelbaum

Biotopkomplexe

- RHm, HGy
 - RHm, WP
 - RHm, XAg, XAs
 - Objekte mit hoher Bedeutung als Kulturdenkmäler
 - Archäologisches Denkmal
 - Kulturhistorisch wertvolles Objekt
 - Flächen mit hoher Bedeutung für die Erholung
 - Radroute
 - Wanderwege
 - SE; Sport- und Erholungsanlage
 - SP; Öffentliche Grünanlage
 - Objekte mit hoher Bedeutung für die Versorgung
 - Grundwasserentnahmestelle
 - Waldkindergarten
- Die sonstigen Flächen und Objekte sind von **allgemeiner Bedeutung** für Sonstige Darstellungen und Eintragungen entstammen der Planunterlagen oder sind dem Lageplan „Bestand“ entnommen.

Konfliktanalyse

- Siedlungsbau / -entwicklung**
- Beeinträchtigung von Natur und Landschaft bei Siedlungsentwicklung
 - Gewerbliche Bebauung in Ortslage, bestehend
 - Wald bis an den Siedlungsrand / Bebauung reichend
 - Fehlende Eingrünung / Abgrenzung gegenüber der offenen Landschaft
 - Gefährdung großer dörflicher Grundstückszuschitte bei ggf. Bebauung
- Landwirtschaft**
- Fehlende o. zu schmale Pufferflächen an Gewässern
 - Landw. Betrieb in Nachbarschaft zu Wohnnutzung

Forstwirtschaft

- Nadelholz, hoher Anteil im Bestand statt naturnahem Laubwald
- Gewässer / Wasserwirtschaft**
- Technischer Gewässerausbau
 - Gewässerunterbrechung durch Verrohrung
 - Gewässerunterbrechung durch Teichanlage
- Verkehr / Infrastrukturanlagen**
- Straßen K28, K49: Emissionen (Abgase, Staub, Lärm)
 - Kläranlage: mögliche Geruchsbelastigung
 - Hochspannungsleitung: mögliche elektromagnetische Felder,
- Boden**
- Fläche mit ehemaligem Bodenabbau und Verfüllung

Landschaftsplan der Gemeinde Winsen

Planinhalt:
Bewertung und Konfliktanalyse
 Planverfasser:
Günther & Pollok
 Landschaftsplanung
 Talstraße 9, 25524 Itzehoe
 Tel. 04821 / 94963220 Fax 94963299
 info@guenter-pollok.de



Maßstab:
1:5.000

Datum:
14.01.2019



Karte 4